

# Arbetsplatsanmälan

Arbetsplatsnummer

Företagets Organisationsnummer

Företag	Företagets adress och ort	
E-post	Telefon	
Arbetsplatsbenämning	Arbetsplatsens adress och ort	
E-post	Telefon	
Antal egna arbetstagare på arbetsplatsen	Arbetschef	
E-post	Telefon	
Byggstart den	Byggtid månader	Platschef
E-post	Telefon	

**Beskrivning av objektet** (se anvisningar)

<input type="checkbox"/> <b>Byggavtalet</b>	
<b>Verksamhetsområde</b> (se anvisningar)	
<input type="checkbox"/> TBM – Nyproduktion – Hus	<input type="checkbox"/> Företag med speciell verksamhetsinriktning – Ackordslistor
<input type="checkbox"/> TBM – ROT (inkl. rivningsarbeten) - Hus	<input type="checkbox"/> Företag med speciell verksamhetsinriktning – Ej ackordslistor
<input type="checkbox"/> TBM – Anläggningsproduktion	<input type="checkbox"/> Byggserviceverksamhet
<input type="checkbox"/> Markarbeten	<input type="checkbox"/> Övriga arbeten
<b>Löneform</b> (se anvisningar)	
<u>Prestationslön</u>	<u>Tidlön</u>
<input type="checkbox"/> Ackord	<input type="checkbox"/> Månadslön
<input type="checkbox"/> Ackordstidlista, Ackordsprislsta	<input type="checkbox"/> Timlön
<input type="checkbox"/> Resultatlön	
<b>Löneform avseende flera arbetsplatser</b> (se anvisningar)	
<input type="checkbox"/> Löneform avseende flera arbetsplatser	

<input type="checkbox"/> <b>Väg &amp; Banavtalet</b>
--

**Kompletterande uppgifter** (se anvisningar)

**Underskrift**

Ort och datum	
Namnteckning	Namn/namnförtydligande

<b>Arbetsplatsanmälan insänd via</b>		
<input type="checkbox"/> Post	<input type="checkbox"/> E-post	<input type="checkbox"/> Fax
<b>Arbetsplatsanmälan insänd till</b>		
<input type="checkbox"/> Byggnads lokalavdelning	<input type="checkbox"/> SEKO:s lokala organisation	<input type="checkbox"/> BF:s lokalkontor (kopia)

# Anvisningar till arbetsplatsanmälan fr.o.m. 1 november 2010

## Byggavtalet § 1 punkten

### 1 Byggavtalet

Enligt gällande kollektivavtal skall arbetsplatsanmälan göras senast i samband med arbetets påbörjande. På Byggavtalets område behöver inte arbetsplatsanmälan göras om arbetsvolymen beräknas understiga 900 arbetstimmar.

För arbetsplatser där arbetsplatsanmälan initialt inte behöver göras men där arbetsvolymen efter arbetets **påbörjande beräknas överstiga 900 timmar ska arbetsgivaren snarast informera lokalavdelningen/regionen om detta**. Arbetsplatsanmälan behöver då endast ske om lokalavdelningen/regionen uttryckligen begär det.

Arbetsgivaren ska fylla i arbetsplatsanmälan och skicka den med post, e-mail eller fax till Byggnadsberörda lokalavdelning eller region.

### Beskrivning av objektet

Arbetsgivaren anger en kortfattad beskrivning av objektet och i vissa fall vilka arbetsuppgifter som skall utföras. Exempel: Nyproduktion av tio platsbyggda tvåplans friliggande enfamiljshus.

Nybyggnad av låg- och mellanstadieskola med treplans prefabricerad stomme. Ombyggnad av förvaltningsbyggnad i tio våningar och butikshus i tre våningar. Nybyggnad av bro med stålkonstruktion. Utförande av bottenplatta för industrilokal.

### Byggavtalet TBM arbeten

TBM-arbeten= trä-, betong- och murningsarbeten. (T= Träarbeten B= Betongarbeten M= Murningsarbeten.)

### Verksamhetsområde

Byggavtalet omfattar i huvudsak följande verksamhetsområden:

- nyproduktion av hus och industribyggnader etc.
- **rivnings-, ombyggnads-, reparations- och renoveringsarbeten samt arbeten av löpande karaktär såsom underhålls-, service- och justeringsarbeten (byggservice)**
- verksamhet som bedrivs av företag med speciell verksamhetsinriktning eller företag som har en specialinriktad avdelning som bedriver sådan verksamhet enligt Byggavtalet § 3 punkten 7.1.1 och punkten 9.1.3
- anläggningsobjekt och trä och betongarbeten på vägar, gator, järnvägar, spårvägar och tunnelbanor
- **byggande och reparation av broar, viadukter och trafik tunnlar av betong**
- **vissa mark- och ledningsarbeten. Huvudledningar för fjärrvärme och kyla**
- **markarbeten vid dammar, sjöregleringar och farleder**
- Pålning, spontning, påldäck och markstabilisering
- rörtryckning, borrhålsarbeten för energi och vatten, dykeri- och muddringsarbeten
- med ovan angivna verksamheter sammanhängande rengörings- och städningsarbeten och andra **liknande servicearbeten, liksom bearbetning av återvinnings- och restprodukter från sådan verksamhet.**

### Löneform

#### Prestationslön (ackords- och resultatlön)

För nedan angivna arbeten är prestationslön huvudlöneform:

- TBM-arbeten vid nyproduktion, reparations-, om- och tillbyggnader (ROT) vid hus- och anläggningsproduktion samt rivningsarbeten som ingår i TBM-arbeten.
- plattsättningsarbeten, tätskiktsarbeten, undertaksmontering, golvbeläggningsarbeten, ställningsarbeten, dvs. arbeten som utförs av företag med speciell verksamhetsinriktning som har av de centrala parter fastlagda ackordslistor.

## Tidlön

För nedan angivna arbeten ärtidlön huvudlöneform:

- , byggservicearbeten, marl- och ledningsarbeten, pålning, spontning, pådäck, rörtryckning, borrhingsarbeten för energi och vatten samt arbeten som utförs av företag med speciell verksamhetsinriktning och som inte har centralt fastlagda ackordslistor.
- **övriga arbeten som utförs av arbetstagare som inte omfattas av prestationslön exempelvis, bilförare, dykeri- och muddringsarbetare, förrådsarbetare, hissmontörer, smidesarbetare, maskinreparatörer, städpersonal samt maskinförare som inte ska ha prestationslön enligt § 3 punkten 5.**

## Löneöverenskommelser avseende flera arbetsplatser

Arbetsgivaren och lokalavdelningen/regionen kan träffa prestationslöneöverenskommelse som gäller flera arbetsplatser inom tex. en organisatorisk enhet av ett företag och för lokala eller regionala företag.

### Lokala parter

#### Prestationslön

Vid arbeten, som i sin helhet beräknas överstiga 900 timmar är arbetsgivaren och lokalavdelningen/regionen lokala parter.

Vid arbeten, som i sin helhet beräknas uppgå till högst 900 timmar\* är arbetsgivaren och arbetslaget lokala parter.

- \* Om en arbetsplats under arbetets gång kommer att överstiga tidsramen för den löneöverenskommelse som har överenskommit mellan arbetslag och arbetsgivaren, har lokalavdelningen/regionen rätt att påkalla förhandling för den del som överstiger detta.

Exempel:

Företag och arbetslag har en löneöverenskommelse på en arbetsplats som omfattar 550 timmars arbete. Lokalavdelningen/regionen är då förhandlingspart från 551 timmen på arbetsplatsen, förutsatt att arbetsplatsen kommer att överstiga 900 timmar. Arbetsgivaren ska då begära förhandling med lokalavdelningen/regionen.

## Tidlön

Arbetsgivare och arbetslag eller representanter för arbetslagen avseende verksamheter med arbetsplats understigande 2500 timmar. Vid arbetsplatser överstigande 2500 timmar är lokalavdelningen/regionen part och berörda parter har ömsesidig rätt att begära förhandling.

OBS

### Förhandlingsframställan enligt Byggvtalet 2010 § 3 punkten 3.1.2.1

Arbetsgivaren har på arbetsplatsanmälan angett förslag till prestationslönemodell. När underlaget är framtaget ska arbetsgivaren kontakta berörd arbetstagarpart för fastställande av tid och plats för lokal förhandling. Förhandlingen ska påbörjas senast inom två månader från arbetets påbörjande, och ett förhandlingsunderlag från företaget ska överlämnas till motparten inför förhandlingen.

## Kompletterande uppgifter

Här kan arbetsgivaren i.ex. ange ytterligare uppgifter om företaget, objektet och arbetsplatsens storlek.

## Underskrift

Arbetsgivaren undertecknar/fyller i namn på arbetsplatsanmälan.

## Insändande av arbetsplatsanmälan

Arbetsgivaren anger på vilket sätt och till vilka som arbetsplatsanmälan är insänd till.